

Municipalidad de: Nº de Expediente:

--

 Fecha Informe:

--	--	--

INFORME DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA - EDIFICACIÓN

1.- DATOS GENERALES:	
Propietario	: Apellidos y Nombres ó Razón Social
Responsable de Obra	: Apellidos y Nombres Registro CAP/CIP
Ubicación del proyecto	: Av / Jr. / Calle / Pasaje Mz Lote Sub Lote Nº Int.
: Urbanización /A.H. / Otro Provincia Departamento	

2.- TIPO DE TRÁMITE:	3.- TIPO DE OBRA:
<input type="checkbox"/> ANTEPROYECTO EN CONSULTA <input type="checkbox"/> LICENCIA DE OBRA <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN (a)	<input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN NUEVA <input type="checkbox"/> ACONDICIONAMIENTO (b) <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN <input type="checkbox"/> PUESTA EN VALOR HISTORICO MONUMENTAL <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN <input type="checkbox"/> CERCADO <input type="checkbox"/> REFACCIÓN (b) <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN
(a) Sólo hasta el 31 de diciembre del 2008 según Art. 30º Ley Nº 29090	(b) Sólo para obras que se ejecutan en inmuebles que constituyen parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación - Art. 9º Ley Nº 29090
ZONIFICACIÓN: <table border="1" style="display: inline-table; width: 100px; height: 15px;"></table>	USO: <table border="1" style="display: inline-table; width: 100px; height: 15px;"></table>

3.- MODALIDAD DE APROBACIÓN:					
<input type="checkbox"/> A APROBACIÓN AUTOMÁTICA	<input type="checkbox"/> B APROBACIÓN AUTOMÁTICA CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES				
<input type="checkbox"/> C APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE PROYECTOS POR	<input type="checkbox"/> D APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE COMISIONES TÉCNICAS				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">Revisores Urbanos</td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Comisión Técnica</td> <td style="padding: 5px;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Revisores Urbanos	<input type="checkbox"/>	Comisión Técnica	<input type="checkbox"/>	
Revisores Urbanos	<input type="checkbox"/>				
Comisión Técnica	<input type="checkbox"/>				

4.- VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA:			
	SI	NO	(*) OBSERVACIONES
CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL TUPA, EN LA LEY Nº 29090 Y SUS REGLAMENTOS			
CUMPLE CON ÁREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SEGÚN COPIA LITERAL DE DOMINIO			
CUMPLE CON ÁREAS DECLARADAS EN EL PROYECTO			
CUMPLE CON NORMAS DE DISEÑO DEL R.N.E.			
CUMPLE CON NORMAS URBANÍSTICAS Y/O EDIFICATORIAS VIGENTES			

DE LOS PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS DEL CERTIFICADO Nº			
PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	(*) OBSERVACIONES
USOS PERMITIDOS			
USOS COMPATIBLES			
DENSIDAD NETA			
COEFICIENTE DE EDIFICACIÓN			
% ÁREA LIBRE MÍNIMO			
ALTURA MÁXIMA			
RETIROS MÍNIMOS	Frontal		
	Lateral		
	Otros		
ALINEAMIENTO DE FACHADA			
Nº DE ESTACIONAMIENTOS			

(*) De requerir mayor espacio, deberá continuar en el ítem: 7.- OBSERVACIONES

5. VERIFICACIÓN DEL CUADRO DE ÁREAS:

RESUMEN DE LAS AREAS DECLARADAS EN EL PROYECTO: (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)

PISOS	EXISTENTE	DEMOLICION	NUEVA	AMP./REM.	PARCIAL	OBSERV.(*)
AREA TOTAL						

RESUMEN DE LAS AREAS VERIFICADAS: (Sumar y restar áreas por pisos y según tipo de obra)

PISOS	EXISTENTE	DEMOLICION	NUEVA	AMP./REM.	PARCIAL	OBSERV.(*)
AREA TOTAL						

(*) De requerir mayor espacio, deberá continuar en el ítem: 6.- OBSERVACIONES

6.- OBSERVACIONES:

7. DE LA VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA: DIA MES AÑO

Los suscritos asumimos la responsabilidad sobre la veracidad y exactitud de la información que se indica el presente informe, conociendo los efectos previstos por la Ley para los casos de fraude o falsedad.

.....
Firma y Sello del Técnico que verifica

.....
Firma y Sello del Funcionario Municipal